

**SCUOLA FORENSE**  
**PROGRAMMA LEZIONE 04.06.13**  
**il contratto di appalto**

- 1) *Cenni generali sul contratto di appalto e sulla disciplina dell'appalto privato (art. 1665 c.c. e ss) e dell'appalto pubblico (D.lgs 163/2006) – contratto d'opera e di servizi, cenni sulle differenze con altri istituti (contratto d'opera, contratto di lavoro subordinato, contratto di fornitura e posa)*
- 2) *Il contratto di appalto privato (in particolare il contratto d'appalto d'opera) e suoi elementi:*
  - *in generale gli obblighi delle parti;*
  - *il corrispettivo (appalto a corpo e a misura, computo metrico estimativo, nuovi prezzi e lavori in economia);*
  - *le varianti;*
  - *pagamenti (condizioni di esigibilità\*, trattenute a garanzia):*
  - *la fase esecutiva (consegna dei lavori, Cronoprogramma / Diagramma di Gant, sospensioni, verifiche in corso d'opera, collaudo ed accettazione; garanzie per vizi e difformità (polizze);*
  - *recesso e risoluzione, penali;*
- 2.1) *il Subappalto: in particolare la responsabilità solidale\* in materia fiscale (ritenute fiscali ed IVA), previdenziale, assicurativa e retributiva (art. 35 del DL 04.07.06 n. 223 e s.m.i. - conv. in legge 04.08.06 n. 248, così come modificato dall'art. 13 ter del DL 22.06.12, conv. in legge 07.08.12 n. 134 ed art. 29, comma 2 del Dlgs. 276/03 e s.m.i.);*
- 3) *Tecnica di redazione del contratto – autonomia delle parti e derogabilità delle norme: le premesse e gli allegati, efficacia del contratto (condizioni sospensive e/o risolutive), contenuti alla luce degli elementi già indicati, risoluzione delle controversie (“arbitrato tecnico” - scelta tra foro esclusivamente competente e arbitrato), la cd. “doppia sottoscrizione”.*